



Den 24.08.21

## Referat af generalforsamling den 17.08.2021

Pga. Corona blev der ikke afholdt en generalforsamling i 2020 og generalforsamlingen 2021 afholdes i august, hvor det plejer at være i april.

### 1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere

*Valg af dirigent:* Jens Gregersen have 78.

*Valg af referent:* Troels, have 119 punkt 1 – 2, indtil Berit have 76, kom.

*Stemmetællere:* Line have 81, Amalie have 92 og Vagn have 85.

Dirigenten havde modtaget ændringsforslag til forretningsordens punkt 7, fra John Brandstrup.

“På generalforsamlingen kan der ikke stilles ændringsforslag til udsendte forslag”.

*Ændring af ordlyd:* På generalforsamlingen kan der stilles ændringsforslag til udsendte forslag, såfremt ændringsforslaget tager udgangspunkt i det stillede forslag på en saglig og forsvarlig måde.

*Ændringsforslag på mødet skal afleveres skriftligt til dirigenten og være underskrevet af forslagsstilleren. Ved afstemning om et forslag, skal der først stemmes om ændringsforslaget. Generalforsamlingen afgør, om det er et væsentligt eller uvæsentligt ændringsforslag”.*

### Konklusion Ændringsforslaget vedtaget

### 2. Bestyrelsens beretning

Se beretningen i indkaldelsen til generalforsamlingen.

#### Kommentar til beretning:

Agnes, have 85: I forhold til beretning, hvad er fremtiden for marketenderen, det står der ikke noget om?

Det koster os haveejere at vedligeholde bygningen. Kan man bruge området til noget andet, et fællesområde, petanquebane? Man kunne Istandsætte huset til udlejning eller andet?

John: Hun har fået en advarsel om at åbningstiderne skal forlænges. Hun har to sæsoner mere tilbage i sin periode, så intet bliver gjort før det, såfremt hun lever op til advarslen.

Dorte have 10 : Hvor lang er kontrakten?

John: 5 år, derefter genforhandles, der er 2 år tilbage af kontraktens løbetid.

Janne have 63: En del af historien er at hun har svære livsomstændigheder, det må vi huske at tage med i vores overvejelser – også at vi skal tale pænt om dem.

Dorte have 10: Dem, der havde det før blev ikke ”mullet”. Desuden var det hendes mands kontrakt før hende, som hun har overtaget.

*Sikkerhed*



Jens G, have 78: Vi skulle have haft billeder og video, men det driller.  
Parkeringer uden for Sano er en sikkerhedsrisiko, ift. ambulancer, brandvæsen mm.  
Husk på, at det er pga. redning at man heller ikke må holde på hovedvejen.

Man må heller ikke spærre stien med byggematerialer.  
Sti bredden er også vigtigt, redningsfolk skal kunne komme igennem og forbi.

Uhensigtsmæssige parkeringer på selve festpladsen er også et sikkerhedsproblem - man må IKKE holde foran sti spærrene.

#### *Kloak*

Klude i pumper er et problem. Der må ikke komme andet end bummelum, bimmelim og toiletpapir i toiletterne. Pumperne går i stykker, og det koster dyrt hver gang.

Affaldscontainerne (i Sano) bliver overfyldt så skrald (især pap) det blæser rundt i vinden.  
Så husk at aflevere pap på den kommunale genbrugspladsen så vidt muligt.

#### *Spørgsmål til sikkerhed og kloak*

Dorte have 10: Kan man lave en anordning så det ikke er muligt at smide klude i afløbene?

Jens: Mig bekendt findes der desværre ikke en sådan anordning.

Have 151: Hvordan kan det være at kloakkerne efter så mange år stadig er problematisk?  
Kan vi finde en måde at oplyse om det på en god måde?

Jens: Der er faktisk uddelt en pjece, og adskillige mails, så det er svært at se hvad vi skal gøre mere.

Have ?: Er det ikke lidt synd for de 'øvrige', at de skal betale for pumpeproblemer om vinteren, når der er nogle der er det ofte om vinteren?

John: Jeg har talt med alle dem som er her om vinteren.

Jens: jo men man kan sagtens være på weekend ophold, så den kan altså ikke tørres af på dem der er der meget.

Have ?: Det er altid vådservietter der er problemet, så vær obs. på dem.

Jesper have 80: Flyers der kommer ud, kommer de også ud til alle de nye?

John: Man får det altid at vide når man flytter ind.

### **Beretningen blev taget til efterretning.**

### **3. Forelæggelse af foreningens regnskab**

Det var ikke muligt at vise det på overheaden, men alle har fået det pr mail eller post.

#### *Spørgsmål til regnskabet:*

Erik, have 105: kunne man opsætte en varmepumpe på bestyrelseskontoret, da vi bruger over 18.000 kr. på varme / el om året.

John: Det er for lille et rum til en varmepumpe

Conni have 5: Har der ikke været en præmiefest i 2020.

John: Nej, det kunne vi ikke pga corona.



Berit have 76: Der var en lille reception hvor de fik overrakt diplom og gave, og de kommer med til festen i 2021

### **Regnskabet taget til efterretning.**

Spørgsmål til budgettet

Connie Have 5: Der er brugt 33.000 kr. til marketenderen, er bygningen så dårlig?

John: Vi er forpligtet til at vedligeholde bygningen.

Berit: Udgiften skyldes at der var råd i det vindue, som vendte ud mod festpladsen, det som før var dækket af en plade.

### **4. fastsættelse af gebyrer, honorarer mm. Ifølge loven:**

Der fortsættes med det gældende honorar, ingen ændring.

### **5. Indkomne forslag:**

#### **Fra bestyrelsen:**

Forslag 1) "Bestyrelsen foreslår at haveleje fra 1. januar 2022 kun kan betales kvartalsvis, eller for et helt år. Månedsvise betalinger afskaffes." Da det er opgave tungt for kasseren.

Helge kommer med et eksempel: En der har et lån, her er der 32 korrespondancer hvert år, det er meget arbejde frem og tilbage.

Have 5: Det lyder af meget at der bruges 32.

Helge forklarede sammenhængen.

#### **Konklusion: Forslag vedtaget**

Forslag 2) "Bestyrelsen foreslår at opsparing til kloak vedligeholdelse fra 1. januar 2022 sættes op fra 480 kr. om året pr. have til 660 kr. om året. Dette da der er mange reparationer".

#### **Konklusion Forslag vedtaget**

Forslag 3) Bestyrelsen foreslår at lovens §2 ændres fra "som medlem kan optages enhver myndig dansk statsborger" til "som medlem kan optages enhver myndig dansk statsborger som har fast bopæl i Danmark"

Det er for at undgå at der står "tomme haver" og det er svært at komme i kontakt med dem i udlandet. Kolonihave ånden svinder.

Have 102: Vil det sige at hvis man flytter udenlands, skal man så sælge sin haven?

John: Nej

Erik Have 105: Hvis man har dansk pas og vil have, have i Sano, så kan man flytte sin adr. til DK, også købe en have. Synes det er ok, at man bare skal have dansk pas for at købe en have.

John: Man skal have fast bopæl i DK i 5 år, for at man kan købe en have.

Veronika have 68: Hvis man bor i Esbjerg er haven lige så tom som hvis man bor i udlandet

Else have 130: Det med kolonihaveånden er vis ved at været passe, der skal noget andet til for at løse det



Willy have 13: Der er et problem med dem som bor i udlandet, det er at de lejer huset ud når ejerne ikke bruger huset. Forslaget vil løse en del af dette problem.

John: Jeg har kontakt med dem (de firmaer) som lejer huse ud flere gange om året og der lejes ikke huse ud fra Sano.

Willy have 17: Ejeren fra et hus er flyttet permanent til udlandet og har privat udlejet deres hus i 8 mdr. til nogle som er boligløse.

Janne have 63: For 3 til 4 år siden havde vi punktet oppe på en generalforsamling, om hvor længe man må låne huset ud.

John: Ja

### **Konklusion: Forslaget IKKE vedtaget**

Forslag 4) Forslag fra have 78: "Ved opsætningen af lys på lod/hus, skal det kun lyse ned og ikke ud".

Begrundelse: Hvis opsat lys opsættes så det lyser ud, kan det kaste generende lys ind på nabolod. For at undgå denne gene, skal lamper udendørs kun kaste lyset nedad.

Have 108: Kan man ændre forslaget til at lyset ikke må genere naboerne

Have 105: Det er et for vagt forslag, der bør stå noget med at det fx må være på en bestemt lumen, og ikke master ved indgangen, ikke spots mm.

Jens: Jeg syntes det står ret klart,

Der foreslås et ændringsforslag: *Udendørs lys må ikke genere naboerne.*

Laura have 80. Det er for subjektivt, nogle kan være ekstremt lysfølsomme, hvem beslutter så, om lyset er for generende.

Janne have 63: Det skal være mere konkret, da meget lys fra en nabo kan være ødelæggende, hvis man sidder ude en sommeraften.

Preben have 52: Hvis der er tvister kommer bestyrelsen og afgør dette.

John: Ja det påtager vi os som bestyrelse

Helge have 8: Er ikke enig, hvad med dem som nu har en lampe, synes vi skal lave en max. Lumen.

Ulla have 23: Hvis man har en lampe der generer fra naboen, så tal med dem om det, der kan laves et låg som afhjælper at det generer en.

Line have 81: Hvem ved hvilken lumen, der er nok og ikke generer naboerne.

Vagn have 85: Det er sådan at alle lamper har en skærm, i en vinkel, bestyrelsen kunne vurdere hvilken lampe som er ok eller ej også anbefale den.

Jens have 78: Generende lys er når det skinner ind i andres have....



Der stemmes om det redigeret forslag: Udendørs lys må ikke genere naboerne.

### **Konklusion det nye forslag godkendes**

Forslag 5) Fra have 23 har vi modtaget følgende forslag:

Jeg foreslår, at foreningen op sætter en hjertestarter. Det koster ca. 300 kr. om måneden at have og vedligeholde den.

Begrundelse: Vi har flere ældre og det vil være trygt at have en hjertestarter, og den kunne stå i et nyt skab ved toiletterne. Eller ved den gamle telefon.

Jens have 78: Er formand i den forening, hvor han bor, her er der tegnet et serviceabonnement på den. Sådan at den er funktionel altid.

Her i Sano skal der købes et skab, der kan tilgås uden nøgle.

Erik have 105: Det er en rigtig god ide, der er nogle som gerne vil være på hjertestarter holdet. De nye modeller sender besked direkte til 112 når den tages ud af skabet.

Dirigenten: Ved at stemme for forslaget giver vi bestyrelsen mandat til at indkøbe hjertestarteren, da der ikke er et økonomisk overslag over udgifterne. Det godkender generalforsamlingen.

Kommentar: Dem som er hjertestarter kyndige, og har lyst til at være med i en gruppe, må gerne melde sig på kontoret. Så kan vi samle et hold.

Have ?: Hjerter foreningen laver gratis e-learning sektioner,

### **Konklusion: vedtaget**

Forslag 6) Ulla fra have 23: Foreslår at der laves flere vejbump på hovedgangen, samt at der at der males 10 km/t mærke på asfalten ved indkørslen.

Morten, Have 4: Der er masser af børn, og ja der køres for stærkt

Vagn Have 85: Kunne vi anbefale at klippe hækkene ned så man kan se om der kommer nogle rundt om hjørnet.

Have 99: På stien til Nordmarksvej er der også ret stærk trafik. Har et ændringsforslag, og det stemmes der om senere.

Have 143: Alle steder fra er der høj fart, også dem der leverer mad

John: På stien til Nordmarksvej, har der været asfalt som blev fjernet. Hvis der skal bump op, skal de specielt laves.

Dirigenten: Jeg ved ikke om det vi snakker om vil hjælpe eller kunne lade sig gøre. Vi har alle et ansvar for at gøre folk opmærksomme på at nedsætte farten. Sig til folk, når de kører for stærkt. Det hører alle som kører for stærkt forbi min have.

Peter have 48: Jeg forstod det som der kan komme flere bump op.



Erik have 105: Der kan godt laves bump

Laura have 80: Hvad med hjåttænder for enden af alle stierne?

Vagn have 85: Det er sjovt med hjåttænder, men det gælder for dem som kommer ud fra stierne ikke dem som kører for stærkt ude på hoved stierne.

Det nye forslag, vi stemmes om:

*"Vi ønsker at der laves flere vej bump på hovedgangen og stien op til Nordmarksvej. Samt at der at der males 10 km/t mærke på asfalten ved indkørslen."*

**Konklusion: forslaget vedtaget**

## 6. Valg ifølge lovene

a. Formand (John Brandstrup, genopstiller for 1 år)

Linda Have 108: Jeg vil gerne stille op som formand i Sano.

Linda præsenterer sig:

Jeg har været næstformand i "March for Science", samt del af ledelsen i en enhed i Beredskabsstyrelsen, så Linda har erfaring med frivillig ledelse.

Linda vil beholde det der kører godt og gøre de ting der trænger, smartere.

Hun fortæller, at hun bl.a godt kunne tænke sig at fremme kommunikationen yderligere mellem medlemmer til Bestyrelse, og omvendt f.eks også inddrage vores Facebook gruppe til akut kommunikation såsom lukning for vand og kloak etc.

Linda er projektorienteret. Hvis f.eks ingen melder sig til festudvalget, da det kan være svært at binde sig for 2 år, så vil de enkelte arrangementer blive slået op som enkeltstående events, hvor man så kan melde sig som arrangør/hjælper.

John vil gerne genvælges og præsenterer sig:

Der stemmes om det:

28 Linda

19 John

2 blanke

49 stemmer i alt

b. Kasserer (Helge Brandstrup, genopstiller for 2 år)

Helge trækker sig

Have 85 Agnes: foreslår Claus have 129

Claus præsenterer sig.

Claus bliver valgt, uden afstemning

c. Bestyrelsesmedlemmer (Amalie Gunner, genopstiller for 1 år)

Genvælges uden afstemning

d. Bestyrelsesmedlemmer (Berit Bregnhoved, genopstiller ikke)





e. Bestyrelsesmedlemmer (Line Schouw, genopstiller ikke)

Nanna have 16 og Anja have 44 stiller begge op men Anja kunne ikke være her i dag. Nanna præsenterer dem begge, de stiller begge op for 2 år.

Agnes have 85: Foreslår Erik have 105. Erik vil gerne stille op, så der er 3 kandidater til 2 pladser.

Vi stemmer:

28 Erik

37 Nanna

25 Anja

3 blanke

93 stemmer i alt

f. Suppleant (Ove Jensen, genopstiller for 1 år)

Ove trækker sig.

Der foreslås at Anja have 44 får Pladsen.

Anja have 44. bliver valgt uden afstemning.

g. Suppleant (Karen Berg, genopstiller for 2 år)

John fortæller: Karen ville helst ikke genopstille, men John overtalte hende. Hvis der er andre som vil, er pladsen ledig.

Berit have 76 vælges uden afstemning.

h. Revisor. (Kira Christiansen, genopstiller ikke. Ny vælges for 1 år)

Trine have 38 vælges

Revisor (Claus genopstiller for 2 år)

Claus kan ikke også være revisor, når han nu er kasser:

Troels 119 er valgt

Revisor suppleant (Anne Michaelsen genopstiller ikke)

Agnes have 85, bliver valgt

i. Ordensudvalg

Årets 2021 præmier vinder er ordensudvalget.

j. Festudvalg (genopstiller ikke)

Ulla og Hanne vil fremover kun tage sig af døde duer.

Der er ingen som umiddelbart vil stille op til festudvalget, det bliver op til den kommende bestyrelse, hvad der skal gøres.

John: Vi vil gerne takke Ulla og Hanne for det store arbejde de har ydet for foreningen. Derfor udnævnes Ulla til æresmedlem i Sano.

## 8. Eventuelt

Vedr. fest planlægger. God ide med at man kan byde ind med enkelte "happenings"




i H/F Sano  
Afholdt på Skottegårdsskolen den, 17. august 2021

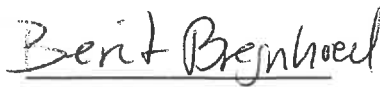
Underskrifter:

Formand

Referent

Dirigent

  
Linda Brorson

  
Berit Bregnhoved

  
Jens Gregersen

Afgående formand

  
John Brandstrup