

Bestyrelsesmøde dagsorden

Dato: 04.10.2022 kl.19-21:30

Til stede: Linda, Erik, Claus, Anja, Laura

Ikke til stede: Nanna, Amalie

Referent: Laura

Agenda	Kommentarer / beslutninger
1. Godkendelse af sidste referat	Referatet fra 02.08-2022 godkendes
2. Budget/regnskab	Økonomien ser fin ud. Pris for gennemgang og udskiftning af elskabe afventes.
3. Sager til behandling	<p>3.1 Præmiefest Datoen for årets præmiefest fastsættes til lørdag den 5. november.</p> <p>3.2 Udlejning af festhus Proceduren for udlejning af festhuset drøftes. Det besluttes, at depositummet fjernes for at undgå unødigt administrativt arbejde.</p> <p>3.3 Status på elskabe Alle de små elskabe er blevet gennemgået af en elektriker. De store fordelingskabe bliver gennemgået den 5. oktober. Vurderingen er, at der er 15 elskabe, der skal skiftes hurtigst muligt. Der skal indhentes en pris før vi kan lægge en plan for udskiftningen. Elektrikeren er kontaktet for at få et tilbud.</p> <p>3.4 Vagtplan for kontoret drøftes</p> <p>3.5 Nyt fra inboxen</p> <p>3.6 Nyt fra P-zone sagen Linda har sendt en mail ud og har ikke så meget yderligere at tilføje. Muligheder for yderligere handlemuligheder drøftes: Det drøftes, om der skal sendes et hørings svar til Københavns kommune hvis samme P-regler vil komme på tale (for derefter at påberåbe sig lighedsretten). Kan man kontakte det advokatbureau, der har rådgivet Tårnby kommune, og spørge om de ved, at vi er grundejere</p>

	<p>og ikke har en have på lejet grund.</p> <p>Erik kontakter bekendte, der har haver i andre foreninger for at spørge, om deres foreninger er andelsforeninger eller lejere mhp. at samle kræfterne.</p> <p>3.7 Klipping af hæk: Vagn kan ikke klippe hækken i november pga. brækket arm/hånd.</p> <p>Linda har indhentet et tilbud og dette godkendes.</p> <p>3.8 Tyveri af sikringer i elskab</p> <p>Bestyrelsen er blevet kontaktet ang. en stjålet sikring i et af elskabene på forårstien. Elektrikeren har sagt, at det er vigtigt at folk ikke selv tjekker sikringerne i elskabene på stierne, fordi det er forbundet med livsfare. I stedet skal bestyrelsen kontaktes og bestyrelsen vil derefter gå videre med det.</p> <p>3.9 Udbedring af kloak på efterårssti</p> <p>Claus har forhørt sig ved entreprenøren, der fortæller, at det først gøres i marts måned, fordi jorden er bedre der.</p> <p>3.10 Tyveri af strøm fra festpladsen</p> <p>Bestyrelsen har ikke givet lov til at nogen tager strøm fra festpladsen. Den strøm, der er brugt afregnes med haveejer.</p> <p>3.11 Byggesager</p>
4. Opfølgning på opgaver	<p>Vi gennemgår øvrige opgavers status samt kigger på årshjulet for hvad vi skal følge op på og hvornår.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sandkassen skal tømmes • Status på bump/fartskilte: Der er malet 10 km fartskilte. Skilte og vejbump er ikke sat op endnu, men vil blive det snarest.
5. Eventuelt	<p>Lysstofrør udenfor og på herre-toilettet er gået ud. Lysstofrøret udenfor skiftes og det på herre toilettet udskiftes til en LED-pære. Andre pærer udenfor skal udskiftes til LED-pærer.</p>

Næste bestyrelsesmøde bliver tirsdag den 7. Februar 2023 medmindre noget akut opstår.